WÓJT GMINY
NOWA SÓL

RAPORT PODSUMOWUJĄCY PRZEBIEG KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

dotyczących projektu planu ogólnego gminy Nowa Sól
wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

Zgodnie z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2026 r. poz. 538 ze zm.) opracowuje się raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych przed przedstawieniem Radzie Gminy projektu aktu planowania przestrzennego.

Niniejszy raport stanowi oficjalne podsumowanie przeprowadzonej procedury konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego gminy Nowa Sól wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Proces konsultacji społecznych prowadzony był w dniach od 14.07.2026 r. do 12.08.2026 r.

Zakres raportu jest zgodny z art. 8k ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i obejmuje w szczególności:

- wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem,
- protokoły z czynności przeprowadzonych w ramach konsultacji społecznych.

FORMY KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

W ramach procedury konsultacji społecznych zastosowano zróżnicowane i otwarte formy dialogu z interesariuszami:

1. Zbieranie uwag do projektu POG oraz w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko

Zbieranie uwag odbyło się w dniach od 14.07.2026 r. do 12.08.2026 r. Uwagi należało składać na formularzu pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego utrwalonym:

- w postaci papierowej na adres: Urząd Gminy Nowa Sól, ul. Moniuszki 3a, 67-100 Nowa Sól,
- ustnie do protokołu w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Sól (ul. Moniuszki 3a, 67-100 Nowa Sól),
- w postaci elektronicznej za pomocą platformy e-Doręczenia (adres: AE:PL-60170-86085-RSBVH-30) lub na adres e-mail: sekretariat@gminanowasol.pl.

Do udostępnionego projektu planu ogólnego gminy Nowa Sól, w wyznaczonym terminie, wniesiono łącznie 51 uwag.

2. Spotkania otwarte poprzedzone prezentacją projektu planu ogólnego

Spotkania otwarte przeprowadzone zostały po godzinach pracy Urzędu w miejscach przystosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami:

- 22 lipca 2026 r. (godz. 15:30–16:30) – Świetlica Wiejska w Nowym Żabnie. W spotkaniu uczestniczyło 13 osób, w tym przedstawiciel Urzędu Gminy (Anna Antczak-Król) oraz Projektant (Małgorzata Habura-Winnicka).
- 23 lipca 2026 r. (godz. 15:30–16:30) – Świetlica Wiejska w Lubięcinie. W spotkaniu uczestniczyło 7 osób w tym przedstawiciel Urzędu Gminy oraz Projektant.

3. Stacjonarne dyżury projektanta

Dyżury projektanta odbyły się bezpośrednio po zakończeniu spotkań otwartych, zapewniając możliwość indywidualnych konsultacji dotyczących konkretnych nieruchomości:

- 22 lipca 2026 r. (od godz. 16:30) – Świetlica Wiejska w Nowym Żabnie. Obsłużono 6 interesariuszy indywidualnych.
- 23 lipca 2026 r. (od godz. 16:30) – Świetlica Wiejska w Lubięcinie. Obsłużono 2 interesariuszy indywidualnych.

TRYB PRZEPROWADZENIA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH

- Informacje o sposobach, miejscach i terminach prowadzenia konsultacji społecznych ogłoszono w prasie, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, w sołectwach oraz na stronie internetowej i Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Gminy Nowa Sól.
- Projekt planu ogólnego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko udostępniono do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Nowa Sól oraz na stronie BIP Gminy Nowa Sól w zakładce dotyczącej aktu planowania przestrzennego.
- Zgodnie z art. 8i ust. 6 ustawy, konsultacje przeprowadzono umożliwiając interesariuszom wypowiadanie się, zadawanie pytań i zgłaszanie uwag z udziałem pracownika urzędu oraz projektanta planu ogólnego.
- Zgodnie z art. 8h ust. 3 ustawy, spotkania otwarte oraz dyżury odbyły się po godzinach pracy Urzędu, w obiektach dostosowanych do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami (świetlice wiejskie w Nowym Żabnie i Lubięcinie).

ZAGADNIENIA I WNIOSKI Z PRZEBIEGU SPOTKAŃ I DYŻURÓW

W trakcie spotkań otwartych omówiono założenia reformy planistycznej, strukturę stref, bilans chłonności zabudowy mieszkaniowej oraz wyznaczanie Obszarów Uzupełnienia Zabudowy (OUZ). Zestawienie spraw i wyjaśnień z dyżurów projektanta przedstawia zostały zawarte w protokołach ze spotkań otwartych oraz dyżurów projektanta.

PODSUMOWANIE I WNIOSKI

W konsultacjach społecznych przeprowadzonych w dniach od 14.07.2026 r. do 12.08.2026 r. wzięło udział:

- 13 interesariuszy na spotkaniu otwartym w Nowym Żabnie w dniu 22.07.2026 r.,
- 7 interesariuszy na spotkaniu otwartym w Lubięcinie w dniu 23.07.2026 r.,
- 8 interesariuszy w stacjonarnych dyżurach projektanta (6 w Nowym Żabnie, 2 w Lubięcinie).

- W wyznaczonym terminie wniesiono 51 uwag do projektu planu ogólnego gminy Nowa Sól.

Procedura konsultacji społecznych projektu planu ogólnego gminy Nowa Sól została przeprowadzona w pełnym wymiarze i z zachowaniem standardów partycypacji społecznej określonych w art. 8e oraz art. 8i ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zastosowanie zróżnicowanych form dialogu (zbieranie uwag, spotkania otwarte, dyżury projektanta) zapewniło powszechną jawność postępowania oraz dało interesariuszom realną możliwość wpływu na kształtowanie polityki przestrzennej gminy.

Załączniki:

[1] Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem;
[2] Protokół ze zbierania uwag z dnia 17 sierpnia 2026 r.;
[3] Protokoły ze spotkań otwartych (z dnia 22.07.2026 r. w Nowym Żabnie oraz z dnia 23.07.2026 r. w Lubięcinie);
[4] Protokoły ze stacjonarnych dyżurów projektanta (z dnia 22.07.2026 r. w Nowym Żabnie oraz z dnia 23.07.2026 r. w Lubięcinie).